

【キャンペーン期間/2024年4月1日(月)~2024年6月30日(日)まで】

借りるなら

今がお得

金利は[固定]と[変動]の2タイプからお選びいただけます

変動金利型

店頭基準金利
2.725%

金利

年0.75%

保証料別

※金利については原則年2回(4月・10月)見直します。

※金利適用に条件がございますので、詳しくは最寄りのJA窓口へお問い合わせください。

固定期間選択型

3年
固定金利

年0.65%

当初適用金利(引下げ後)保証料別

5年
固定金利

年0.90%

当初適用金利(引下げ後)保証料別

10年
固定金利

年1.25%

当初適用金利(引下げ後)保証料別

固定期間終了後 店頭標準金利から 全期間 **年1.00%** 引下げいたします。

《店頭標準金利》●3年固定金利:年2.00% ●5年固定金利:年2.30% ●10年固定金利:年2.95% (令和6年4月1日現在)

※店頭金利は毎月変更いたします。(毎月15日変更) ※詳しくは、最寄りのJA窓口までお問い合わせください。



住宅ローン(新築・購入・増改築・借換)をお考えのあなたへ

JAバンクなら、
三大疾病により、所定の
状態と診断されたら、
住宅ローン残高が
0円に。

JA三大疾病保障付住宅ローン
サポート3

【事実】三大疾病(がん・急性心筋梗塞・脳卒中)だけで、死亡原因の41.4%を占めています。
※厚生労働省「人口動態調査」2020年より作成。期間 令和2年1月1日~令和2年12月31日(2020年)
※男性30歳以上を対象としています。

死亡・後遺障害
保障に加え…

所定の状態と
診断されたら

- ①がん
- ②急性心筋梗塞
- ③脳卒中

住宅ローン残高が
0円に 全額返済

住宅ローン残高が0円となるには
所定の条件があります。

対象住宅ローンの金利に+ **年0.10%** 上乗せでOK!

金利適用条件

- JAカード・JAネットバンクをご契約の方
 - 給与振込、農畜産物代金のいずれかを指定されている方
 - 年金振込(本人及び家族の受給3年前までの予約、指定替えを含む)
 - 各種公共料金(電気・ガス・水道・電話・NHK)の口座振替またはクレジット決済3項目以上指定されている方
 - JAのカードローンをご契約されている方
- ※①は必須、②~⑤の2項目以上。 ※詳しくは、最寄りのJA窓口へお問い合わせください。

ご注意ください

- 審査の結果、ローン利用のご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。
- 引下げ後の金利適用期間中にご返済の滞りなどが発生した場合には金利引下げ後の金利の適用を中止し、店頭金利に引上げさせていただきます。
- 2024年6月30日(日)までにお申し込みを受けた案件に限ります。



JAからおトクなお借換の提案です!

JA住宅ローンの借換効果

返済シミュレーション

借換例:残高2,000万円、残存期間25年(元利均等返済・毎月返済額)

毎月返済額	
借換前	借換後
変動金利型 年2.725%	変動金利型 年0.75%
92,006円	73,132円

月々18,874円! 年間226,488円! おトク!

下記2つ以上に該当する場合はお借換がおすすめです。

- 現在お借入中の金利との差が1.0%以上
- 現在のお借入残高が1,000万円以上
- 残り返済期間が10年以上
- 三大疾病保障付住宅ローンをご検討中の方

※上記の例は、変動金利型でお借換いただいた場合の返済額試算の比較です。実際にお借換した場合、金融情勢等によっては、お借換が必ずしも有利にならない場合もございます。※お借換には、別途、事務取扱手数料・登記費用・保証料等の諸費用が必要となります(諸費用はお借入条件によって異なります)。なお、諸費用については、お借入金額に含むこともございます。※三大疾病保障付住宅ローンの場合は、お借換後の適用金利に+年0.1%となります。詳しくはJAの窓口にてご確認ください。



事前予約制! 平日ナイター・日曜ローン相談窓口

事前のご予約でゆっくりご相談!!

4月~6月事前予約開催 4月29日・5月3日~6日は休業

平日ナイター営業

〈営業時間〉PM5:00~PM7:00
〈開催場所〉最寄りの支所窓口

日曜営業

〈営業時間〉AM9:00~PM12:00
〈開催場所〉JA会館1階スマイルプラザ

ご予約は各支所または金融課まで

オートローン

教育ローン

フリーローン

農業融資